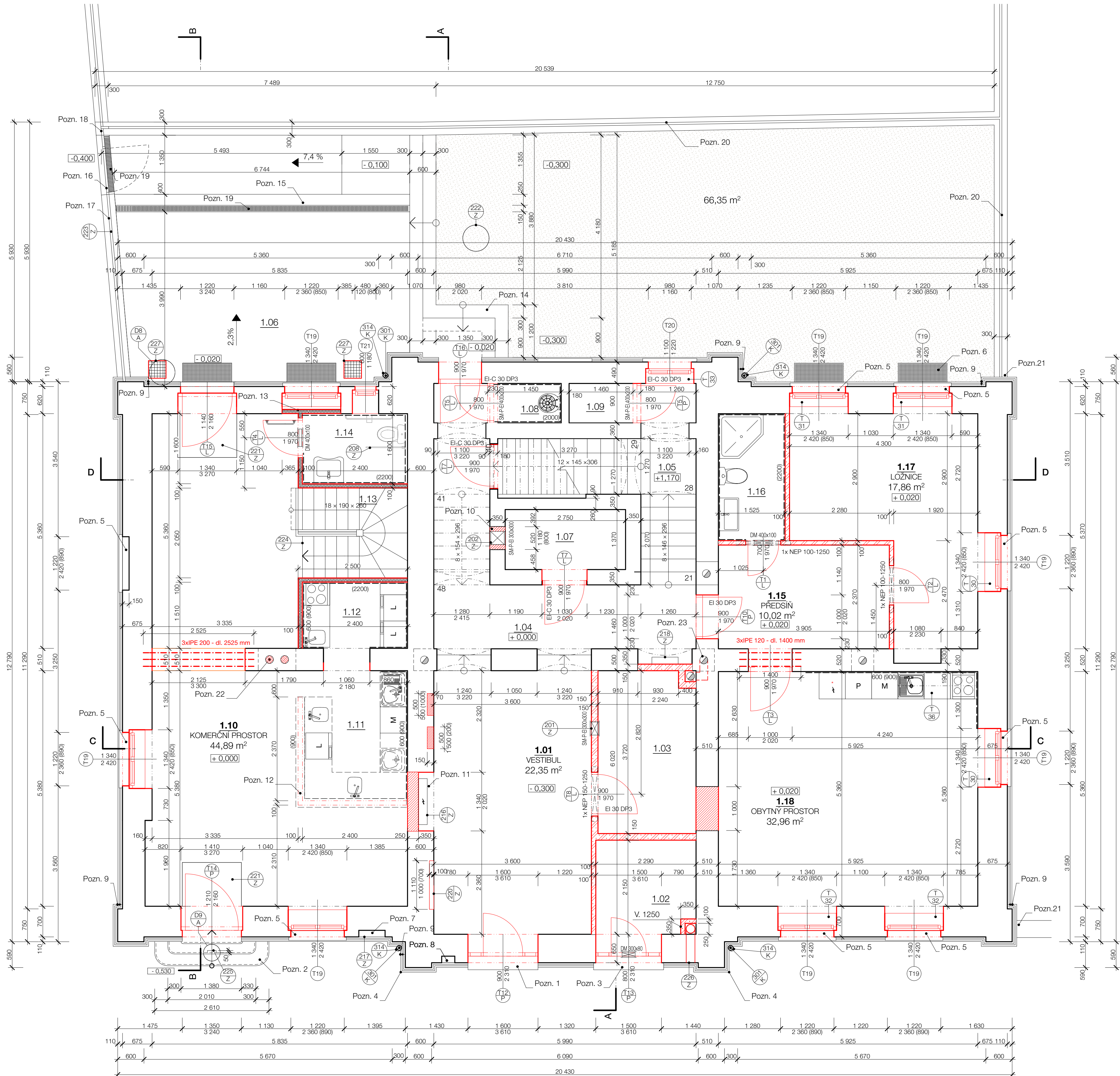




LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Tabulka místností 1.NP									
	č.m.	Název místnosti	Výška	Plocha (m2)	Podlahy	S	Stěny	Stropy	Poznámka
SPOLEČNÉ PROSTORY									
	1.01	VESTIBUL	3 885	22,3	Teraso	PS4	Sanač. om. / malba	SDK podhled	Terasový sokl 100 mm
	1.02	MÍSTNOST PRO POPELNICI	3 885	5,6	Teraso	PS4	Sanač. om. / malba	SDK podhled	Terasový sokl 100 mm
	1.03	KOČÁRKÁRNA	3 885	8,3	Teraso	PS4	Sanač. om. / malba	SDK podhled	Terasový sokl 100 mm
	1.04	CHODBA	3 740	16,4	Teraso	PS4	Sanač. om. / malba	SDK podhled	Terasový sokl 100 mm
	1.05	SCHODIŠTĚ	3 740	10,1	Teraso	P55	Sanač. om. / malba	SDK podhled	Terasový sokl 100 mm
	1.06	ZPEVNĚNÁ PLOCHA DVORA	0	37,0	Keram. dlažba	P11			
	1.07	SKLAD	3 740	3,8	Keram. dlažba	P5	Sanač. om. / malba	SDK podhled	Keram. sokl 100 mm
	1.08	UKLIDOVÁ KOMORA	3 740	1,3	Keram. dlažba	P5	Sanač. om. / malba	SDK podhled	Keram. dlažba - 2,00 m
	1.09	SKLAD	3 740	1,3	Keram. dlažba	P5	Sanač. om. / malba	SDK podhled	Keram. sokl 100 mm
				106,2 m²					
KOMERČNÍ PROSTOR									
	1.10	KOMERČNÍ PROSTOR	3 565	44,9	Keram. dlažba	P5	Sanač. om. / malba	SDK podhled	Keram. sokl 100 mm
	1.11	ŽAZEMÍ	3 000	7,7	Keram. dlažba	P5	Sanač. om. / malba	SDK podhled	Keram. obl. za kuch.
	1.12	ŽAZEMÍ	3 000	3,6	Keram. dlažba	P5	Sanač. om. / malba	SDK podhled	Keram. obl. za kuch.
	1.13	SCHODIŠTĚ	3 000	5,1	Ocel. stupně		Sanač. om. / malba	SDK podhled	
	1.14	WC IMOBILNÍ	3 000	4,1	Keram. dlažba	P5	Keram. obklad - 2,20 m	SDK podhled	Sanač. om.
				65,4 m²					
BYT 1									
	1.15	PŘEDSÍN	3 565	10,0	PVC	P6	Sanač. om. / malba	SDK podhled	PVC Sokl
	1.16	KOUPELNA	3 565	4,4	Keram. dlažba	P5	Keram. obklad - 2,20 m	SDK podhled	Sanač. om.
	1.17	LOŽNICE	3 565	17,9	PVC	P6	Sanač. om. / malba	SDK podhled	PVC Sokl
	1.18	OBYTNÝ PROSTOR	3 565	33,0	PVC	P6	Sanač. om. / malba	SDK podhled	PVC Sokl+Keram.ob. kuch.
				65,3 m²					
				236,8 m²					

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ CIHELNÉ ZDIVO CP NA MVC
- NOVÉ PŘÍČKY PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE P2 - 500 (100 x 249 x 599 mm)
- ZAŽDĚNÍ BOUŘANÝCH OTVORŮ - CP NA MVC
- NOVÉ SDK PŘÍČKY - SDK 12,5 mm + MV 70 mm + SDK 12,5 mm

KAPACITY A PARAMETRY STAVBY

Zastavěná plocha přízemí (výška 1 m nad terénem)	264 m²
Užitná plocha kavárna 1.NP	065 m²
Užitná plocha byt 1	065 m²
Užitná plocha společné prostory	071 m²
Celková užitná plocha 1. NP	201 m²

POZNÁMKY:

- V přízemí budou vybourány veškeré skladby až na podkladní nosnou konstrukci klenb mimo vstupní prostory vestibulu, budou oskány všechny omítky stěn i stropů, kde budou sejmuty veškeré spodní i vrchní vrstvy stropní konstrukce - náspy, zákopy atd., aby mohly být stropní rámy sanovány či částečně vyměněny. Hlavní nosné konstrukce stropů vyjma stropu nad bytem v 1. NP, kde je strop propadlý a napadený houbou nebudou zvláště dotčeny, trámy budou ale prohlédnuty, případně vyměněny vadné prvky, mohou být dodatečně zesíleny a opatřeny dvojnásobným biocidním / fungicidním nátěrem. (stěně bude postupováno i v rámci stropu na sociálním zařízení obchodu. Bude vybourán otvor pro schodiště do 1. PP v budovi kavárny. Budou vybourány stávající vyplně otvory vnitřní i venkovní. Budou vybourány téměř všechny nenosné příčky, schodiště je ponecháno a opraveno. (stávající teraco vstupů chodby a schodiště bude ponecháno) Po provedení zesílení a sanaci stávajících stropů budou provedeny nové skladby podlah včetně izolací (klenby budou prohlédnuty, případně vyspárovány, vyrovnány roznášejícím vrstvou perlitobetonu, nebo polystyren betonu min 50 mm nad vrchol klenby, hydroizolace, tepelná izolace XPS 100-120 mm (dle výšky klenby) a budou provedeny betonové mazaniny o tl 60 mm pro aplikaci dalších nášlipných vrstev. V levé části v komerčním prostoru nebudou prováděny dlažby, ani parapety jen na WC. V bytě č. 1 budou provedeny dlažby v jenom koupelně a ve zbytku plochy bytu pak PVC. Budou provedeny nové sanační omítky - po dohodě na celou výšku 1. NP, SDK podhledy včetně zateplení min. 60 mm MV nad celým 1. NP. Budou provedeny nové vyplně otvory vnitřních i vnějších a vnitřní instalace vodovodu, kanalizace, elektroinstalace a slaboproud. Nové litinové LSS v severní části budou napojeny na stávající dešťové svody v zemi, jejich případná oprava nebo výměna bude konzultována na stavbě dle kamerového průřezu. V jižní části budou LSS napojeny na nové KG PVC svody a napojené na stávající jednotnou kanalizaci

- Stávající stupeň bude sanován a naražen novým teracem, v rámci schodu bude instalována větrací mřížka ze suterénu jako požární!
- Stávající schody budou oskány, tvarové vymodelovány a naraženy novým teracem
- Stávající stupeň bude sanován a naražen novým teracem, v rámci schodu bude instalována větrací mřížka ze suterénu jako požární!
- Chybějící zdivo které vypadlo ze soklu bude nahrazeno odpovídajícím ciheľným historickým zdivem
- Parapety nebudou oplechovány ale řešeny v spádovaném potěru (jednosložková hydrofobizovaná, vlákní vyztužená hmota se sklonem min. 10 %
- Anglické PVC dvoryky budou zavěšeny na stávajícím zdivu a vsakovány trativodem na vlastním pozemku
- Stávající HDS bude použita pro novou HSD i pro uzemnění objektu
- Stávající niky budou využity pro nová zařízení, nebo zaždění a zaomítaná, pokud nejsou v licovém zdivu
- Hromosvod bude veden za dešťovým svodem nebo osamocené a zeškma sveden do suterénu kde bude veden v drážce, zaždění a proveden v izolovaném kabelu
- Stávající okna musí být zaždění a nahrazena požárními stěnovými uzavírači
- Stávající dveře a schod budou vybourány (schod po dohodě - bude tam chybět teraco) a nika bude použita pro rozvaděč
- Bar nebude prováděn - budou jen připraveny instalace, prostor nebude kořadován jako kavárna ale bude pro i předpřipraven
- SDK příčka může být po dohodě řešena pouze ze strany kavárny a okno tak bude přístupné z WC
- Nové vyrovnávací schodiště bude řešeno dle dohodnuté výšky dvora a bude součástí konstrukce terasy, bude provedené v pohledovém betonu
- Malá zídka která odděluje rampu od terasy doplněná o liniovou vpusť ta bude vsakována v náspu terasy
- Nová vstupní branka bude uzamykatelná a bude otvírává dovnitř s ohledem na sklon rampy
- Nové ocelové oplocení - zábradlí - FeZn kotvené do stávajícího soklu stávajícího oplocení
- Úprava oplocení - stávající / nové bude řešeno s dodavatelem výrobku
- Liniový žlab pro odvodnění rampy
- Stávající oplocení bude zbouráno i se základy
- Nápojení nové zidky na soklovou část
- Komin bude vybetonován
- Vytřezování stávajícího komínového tělesa

Tabulka Oceli - 1.NP

	označení prvku	Počet ks	Plocha m ²	Délka m	Plocha m ²	Váha bm kg	Váha nosniku kg	Váha celkem kg
IPE 120-1	Ocelový nosník IPE 120	3,00	0,44	1,40	1,85	11,10	15,5	46,6
Celkem				1,40	1,85			46,6
IPE 200-1	Ocelový nosník IPE 200	3,00	0,71	2,53	5,39	26,20	66,29	198,9
Celkem				2,53	5,39			198,9
Celkem ocel 1.NP				3,93	7,24			245,5

Tabulka prefa - 1. NP překlady pórobeton

označení prvku	Počet	A	B	C
NEP 100-1250	2	100x249x1250	1010	26
NEP 150-1250	1	150x249x1250	1010	39



Příloha	Razítko	Zodpovědný projektant :		Výpracoval :		MINIHOUSE podpora SW ArchiCAD DULANEK 13 615 00 Brno - ŽIDENICE +420 774 62 17 07 E-mail: minihouse@seznam.cz			
		Ing. arch. David Vrtěk		Zbyněk Neduchal					
		Okres :		Brno město		Město : Křenová 277/76		Datum :	
		Investor :		Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno 602 00		Bytový dům Křenová 277/76 Křenová 277/76, Brno		Měřítko :	
		Akce :						Formát :	
		ČÍSLO ZAKÁZKY:		3517		Výkres :		Formát :	
		DATUM:		1: 50		PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV		Číslo výkresu :	
MĚŘÍTKO:						D1.16			